

## Protokół Nr 4/2012

### z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie z dnia 29.02.2012 r.

#### **Obecni na posiedzeniu:**

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Barbara Roicka - Członek Zarządu -NM
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]

#### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza zaległości czynszowych w/g stanu na dzień 31.01.2012 r.
3. Analiza zaległości urlopowych za 2011 rok.
4. Analiza dyscypliny pracy za IV kwartał 2011 r.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c luty 2012 r.
6. Rozpatrywanie podań .
7. Sprawy różne .

Zarząd w dniu 23.02.2012r. na roboczo rozpatrzył sprawę zbycia lokalu przy ul.

[REDACTED]  
Na ogłoszony drugi przetarg w dniu dzisiejszym nie zgłosił się chętny do zakupu mieszkań. Zarząd postanawia zgodnie z regulaminem przetargu na pierwszeństwo ustanowienia prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych oddanych do dyspozycji SM „Przyszłość” obniżyć cenę zbycia dla grupy członków oczekujących oraz wywoławczą do przetargu lokali:

1. [REDACTED] - 88 000,00zł
2. [REDACTED] - 155 000,00zł

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

**Ad.2.** Analizę zaległości czynszowych na dzień 31.01.2012r . omówiła i przedstawiła

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości .

**Ad. 3.**Analizę zaległości urlopowych za 2011 rok przedstawiła

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.4.** Analizę dyscypliny pracy za IV kwartał 2011 r. przedstawiła

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.5.** Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za m-c luty 2012 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.6.** Pani B. Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

#### **Uchwała Nr 4 / 2012**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 29.03.2012 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

#### **§1**

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] – nabyła mieszkanie [REDACTED] w wyniku spadku po zmarłym mężu [REDACTED]
2. [REDACTED] - nabył mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
3. [REDACTED] - nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]

#### **§2**

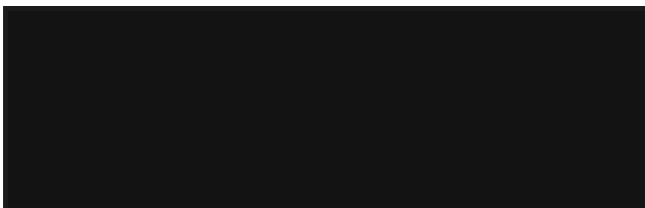
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

### §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

#### **Wydano zaświadczenia do notariusza :**

- 1.
- 2.
- 3.



**Ad.7.** W sprawach różnych [redacted] przedstawiła n/w sprawy :

1. [redacted] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego.

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia do 30.04.2012 r.

2. [redacted] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego w tym i rozliczenia za wodę .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia do 31.03.2012 r.

3. [redacted] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na 4 raty zadłużenia czynszowego .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 4 ratach od 01.03.2012 r.

4. [redacted] – prosi o rozłożenie na 7 rat niedopłaty za wodę zużytą w 2011 r.

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 5 ratach od 01.03.2012 r.

#### **Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie :

L.P.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.			2	682,02
<b>Razem</b>			<b>2</b>	<b>682,02</b>

*Munio*

