

Protokół Nr 22 / 2012

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkowie z dnia 03.12.2012 r.

Obecni na posiedzeniu :

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski – Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
6. [REDACTED]

Na roboczo w dniu 30.11.2012 r. [REDACTED] prosi o przyjęcie protokołów komisji inwentaryzacyjnej kontroli i komisji rozliczeniowej magazynu SM przy ul. Łabędzia 2

Zarząd – przyjął w/w protokoły .

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 30.10.2012 r.
3. Przyznawanie premii dla pracowników obsługi za m-c listopad 2012 r.
4. Rozpatrywanie podań .
5. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 30.10.2012 r. omówiła i przedstawiła [REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości .

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za m-c grudzień 2012 r. Zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy – do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Grupa ZBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,

Ad. 4 . Pani B. Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Uchwała Nr 21/2012 r.
w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Przyszłość” w Wyszkowie .

§1

1. [REDACTED] – nabył mieszkanie przy [REDACTED]
2. [REDACTED] – w wyniku nabycia spadku po zmarłej żonie [REDACTED] nabył prawo do lokalu przy [REDACTED]
3. [REDACTED] – w wyniku nabycia darowizny nabyła prawo do lokalu przy [REDACTED]

4. [REDACTED] - w wyniku nabycia darowizny nabyła prawo do lokalu przy [REDACTED]
5. [REDACTED] - w wyniku działu spadku i podziału majątku małżonków nabyła prawo w całości do lokalu przy [REDACTED]
6. [REDACTED] - w wyniku działu spadku po zmarłym mężu nabyła w całości prawo do lokalu przy [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Ad. 5. W sprawach różnych P. [REDACTED] przedstawiła niżej wymienione sprawy :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o częściowe umorzenie odsetek od zadłużenia czynszowego .
Zarząd - nie wyraża zgody na umorzenie odsetek .
2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o wycofanie sprawy zadłużenia czynszowego od komornika .
Zarząd - nie wyraża zgody na powyższe .
3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego .
Zarząd - wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6-ciu równych comiesięcznych ratach od stycznia 2013 r.
4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o umorzenie odsetek w kwocie 606,00 zł.
Zarząd- wyraża zgodę na umorzenie 50% odsetek .
5. [REDACTED] - informuje Zarząd SM , że w swoim lokalu prowadzi działalność gospodarczą (krawiectwo).
Zarząd - przyjął informacje do wiadomości .

W sprawach różnych Pan [REDACTED] przedstawił n/w sprawy :

Odliczenia za gaz:

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

Zarząd-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

Wymiana okien

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1			6	2690,00
2			3	950,00
3			1	453,50
Suma			10	4.093,50

W sprawach różnych Pani [REDAKTED] wnioskuje do Zarządu o udzielenie urlopów pracownikom SM w dniu 24.12.2012 r. tj. wigilia oprócz Pań sprzątaczek i konserwatorów na dyżurze .

Zarząd – wyraża zgodę na udzielenie urlopów zgodnie z wnioskiem .

mm

C

[Handwritten signature]