

Protokół Nr 20 / 2012

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkanie z dnia 02.11.2012 r.

Obecni na posiedzeniu :

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza dyscypliny pracy za III kwartał 2012 r.
3. Analiza wyników finansowych za 9m-c 2012 r.
4. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 30.09.2012r.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c październik 2012r.
6. Rozpatrywanie podań .
7. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. Analizę dyscypliny pracy za III kwartał 2012 r. w zastępstwie Pani [REDACTED] przedstawiła Pani B. Roicka.

Ad.3. Wyniki finansowe za 9 m-cy 2012 r. omówiła i przedstawiła [REDACTED]

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za m-c grudzień 2012 r. Zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy – do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Grupa ZBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem.

Ad. 6 . Pani B. Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Uchwała Nr 19/2012 r.  
w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Przyszłość” w Wyszkanie .

§1

1. [REDACTED] – nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]

2. [REDACTED] – nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]

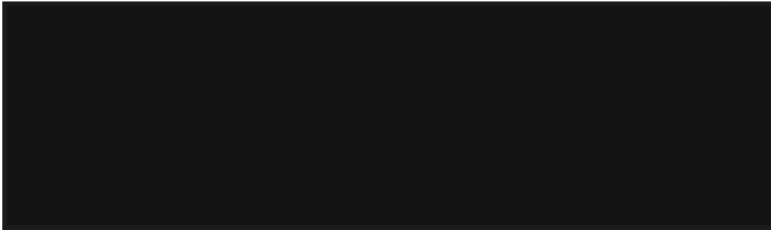
§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.



Ad. 5. W sprawach różnych Pan [REDACTED] przedstawił n/w sprawy :

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o rozwiązanie umowy najmu stanowiska postojowego nr [REDACTED] w garażu podziemnym przy ul. Bankowej 7a .  
Zarząd wyraża zgodę na powyższe.
2. Zakład [REDACTED] zwraca się z prośbą o zatwierdzenie kosztorysów napraw bieżących w budynkach 11 Listopada 44 kl. I i 11 Listopada 42 .  
Zarząd – zatwierdza kosztorysy .
3. [REDACTED] – zwracają się z prośbą o możliwość na rozbudowę balkonu .  
Zarząd – wyraża zgodę .

Odliczenia za gaz:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2013r. do 31.10.2013r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

5. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

6. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

7. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

8. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

9. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 1.11.2012r. do 31.10.2013r.

10. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1os.

**Zarząd**-wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2013r. do 31.10.2013r.

### **Wymiana okien**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1	██████████	██████████	5	1925,00
2	██████████	██████████	3	1015,00
3	██████████	██████████	5	2290,00
4	██████████	██████████	2	625,00
5	██████████	██████████	3	1225,00
6	██████████	██████████	4	1425,00
7	██████████	██████████	2	975,00
8	██████████	██████████	1	465,00
9	██████████	██████████	2	815,00
10	██████████	██████████	2	810,00
11	██████████	██████████	2	875,00
12	██████████	██████████	1	425,00
13	██████████	██████████	1	415,00

Suma	33	13 245,00
------	----	-----------

W sprawach różnych P. [REDACTED] przedstawiła niżej wymienione sprawy :

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o możliwość spłaty zadłużenia w ratach po 300 zł.

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6-ciu równych comiesięcznych ratach od 1.12.2012r.

2. [REDACTED] – prosi o umorzenie odsetek naliczonych od zadłużenia czynszowego .

Zarząd – nie wyraża zgody .

3. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o nie kierowanie sprawy zadłużenia czynszowego na drogę postępowania sądowego .

Zarząd – jeżeli spłata zadłużenia nie nastąpi do 30.11.2012 r. sprawa zostanie skierowana do sądu .

4. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu spłaty zadłużenia czynszowego .

Zarząd- jeżeli spłata nie nastąpi do 30.11.2012 r. sprawa zostanie skierowana do sądu .

*muos*