

## Protokół Nr 15/2012

### z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszowie z dnia 20.08.2012 r.

#### **Obecni na posiedzeniu:**

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu -NM
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]

#### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza wyników finansowych za I półrocze 2012 r.
3. Informacja z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I-VII 2012 r.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2012 r.
5. Rozpatrywanie podań .
6. Sprawy różne .

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

**Ad.2.** Analizę wyników finansowych za I półrocze 2012 r. omówiła i przedstawiła [REDACTED]

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości .

**Ad.3.** Informację z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I-VII 2012 r. przygotowaną przez Pana Mec. [REDACTED]

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości .

**Ad.4.** Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2012 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,

- NP, PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.5.** Pani B. Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

**Uchwała Nr 14/2012 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 20.08.2012 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] - nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
2. [REDACTED] – nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
3. [REDACTED] – w drodze przetargu uzyskała prawo do ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

W wyniku braku ofert zakupu lokalu mieszkalnego [REDACTED] Zarząd obniżył cenę wywoławczą do przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu na kwotę 180300,00 zł. Na ogłoszenie o przetargu w tej cenie nie wpłynęła żadna oferta . Po upływie terminu przystąpienia do przetargu chęć zakupu w/w lokalu za tę samą kwotę 180300,00zł zgłosiło pisemnie 2 osoby : [REDACTED]  
[REDACTED] . Zarząd postanawia ponownie ogłosić przetarg ofertowy nieograniczony .

**Ad.6.** W sprawach różnych Pan Prezes J.Prusakowski przedstawił n/w sprawę :

1. [REDACTED] – prosi o wyznaczenie miejsca parkingowego dla osoby niepełnosprawnej przed budynkiem .

**Zarząd** – po rozeznaniu się ile miejsc parkingowych jest wyznaczonych podjął decyzję .

W sprawach różnych Pani [REDACTED] przedstawiła n/w sprawę :

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o zmniejszenie kwoty ściąganej przez komornika z 900,00zł.do kwoty 200,00zł.

**Zarząd** – nie wyraża zgody .

Dział księgowości wnioskuje o zatwierdzenie rozliczenia lokalu nr [REDACTED] znajdującego się w budynku przy ul. [REDACTED] ,po przejęciu przez S.M. od [REDACTED]  
[REDACTED]

Zarząd zatwierdza rozliczenie .

#### **Odliczenia za gaz :**

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2012 r. do 31.08.2013 r.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2012 r. do 31.08.2013 r.

3. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2012 r. do 31.08.2013 r.

#### **Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie :

L.P.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.			2	819,55
2.			1	241,00
3.			3	1413,90
4.			2	1185,00
5.			2	609,65
6.			4	1230,00
7.			5	1335,00
8.			5	1337,50
	<b>Razem</b>		<b>24</b>	<b>8171,55</b>

*muszę*